

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы СНТ «Экран» на 2023-2024 год, подготовлено в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Анализом хозяйственной деятельности СНТ «Экран» за 2022-2023 год;
- Конъюнктурного анализа цен на товары и услуги по итогам расходов за 2022-2023 год.

**Финансово-экономическое обоснование размера взносов
на 2023 – 2024 год к смете Садоводческого некоммерческого
товарищества "Экран".**

Поз.	Текущие расходы: членские и целевые взносы.	Сумма, руб.
1	Зарплатный фонд: Организация работы председателя. Выплата заработной платы председателю предусмотрена ежемесячно в размере 8500 рублей (с учетом НДФЛ в размере 13%) за период с 01 июня 2023 года по 30 мая 2024 года 12 месяцев. Сумма к выплате за 12 месяцев 102000 рублей. Организация работы бухгалтера. Выплата зарплаты бухгалтеру предусмотрена ежемесячно в размере 8500 рублей (с учетом НДФЛ в размере 13%) за период с 01 июня 2023 года по 30 мая 2024 года Сумма к выплате за 12 месяцев 102000 рублей. Налоги с зарплаты в размере 30,5% от зарплат председателя и бухгалтера ежемесячно в размере 5185 рублей за период с 01 июня 2023 года по 30 мая 2024 года. Сумма к выплате за 12 месяцев 62220 рублей.	266220
2	Обслуживание общих дорог. Согласно смете. 500 рублей*71 собственников.	35500
3	ТБО. Согласно соглашению между ИП Васильев и СНТ «Экран». 1500 рублей *71 собственников.	106500
4	Чистка дорог в зимнее время. Очистка внутренних дорог от снежного налета, в течение осеннего и зимнего периода. Один раз в месяц: ноябрь, декабрь, январь, февраль, март 6000 рублей за 1 раз	30000
5	Программа 1С: Садовод. Согласно договору с поставщиком услуг.	16810
6	Личные кабинеты в 1С: Садовод. Согласно договору с поставщиком услуг.	1000
7	Земельный налог.	500
8	Комиссия в связи использованием денежных средств при оплате услуг с расчетного счета на физическое лицо.	2000
9	Расходы на банковские услуги (р./счет, комиссия банка): Ежегодная плата за ведение расчетного счета составляет 2500 руб. в год;	2500
10	Транспортные расходы: поездки в пгт. Емельяново, другие поездки 500 рублей в месяц (6000 рублей в год);	6000
11	Канцелярские товары: бумага для принтера 6 пачек*400= 2400 рублей. чернила для принтера, 3 штуки*1100= 3300 рублей. файлы 5 штук*270= 1350 рублей	

	конвертов для отправок писем садоводом =500 рублей. картридж для принтера- 3700 рублей.	11250
12	Уличное освещение: Освещение территории необходимо, как элемент безопасности. Фактически работа уличное освещение круглогодично.	2000
13	почтовые расходы: отправка писем с уведомлениями —	4000
14	Приобретение хоз.товаров. Лестница 15000	15000
15	Обустройства и содержание уличного освещения.	2500
16	Необходимость введения данной статьи расходов вызвана плохой собираемостью взносов и платежей. Проект сметы и расчет взносов сделан при 100% оплате. К сожалению, не все садоводы являются добросовестными плательщиками, и вносят платежи во время.	30 000
17	Денежные средства на взыскание задолженностей. В судах разных инстанций рассматриваются 5 материалов. Ведение одного дела стоит 20000 рублей. $5 \times 20000 = 100000$ рублей.	100000