

**АКТ ОТ 14.04.2024 г.
О РЕВИЗИИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СНТ «Экран»
за сезон 2023-2024 г.**

В соответствии с решением заседания правления от 30.03.2024 года. Ревизионная комиссия провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Экран» за период с 17.04.2023 по 13.04.2024 год.

Режим налогообложения СНТ «Экран» - УСН. Объектами налогообложения являются:

- доходы СНТ;
- оплата труда (в т.ч. налог на доходы физических лиц и страховые взносы)
- земля, на которой размещены объекты общего пользования.

Для проведения ревизии членам ревизионной комиссии СНТ «Экран» были представлены следующие финансовые документы:

- Кассовая книга за период 17.04.2023 - 13.04.2024 года.
- Выписки банка ПАО "Сбербанк" с платежными поручениями по р/с 40703810931000001604 за период 17.04.2023 - 13.04.2024 г.
- Договоры на оказание услуг сторонними организациями (акты приемки прилагаются);
- Отчет о целевом использовании денежных средств;
- Расчет заработной платы сотрудников, установленный за период с 17.04.2023 - 13.04.2024 г.

Ревизионной комиссией была проведена проверка:

1. Первичной документации, подтверждающей приход и расходование денежных средств (банковские выписки), кассовые документы.
2. Бухгалтерского учета, отражающего своевременность и оплату финансовых операций.
3. Списание затрат в соответствии со статьями плановой сметы.
4. Кассовая книга.
5. Отчетности в части начисления и перечисления налогов и сборов при расчетах с физическими лицами.
6. Учета товарно-материальных ценностей.
7. Исполнение договорных обязательств перед Поставщиками работ (услуг).
8. Расчеты по электроэнергии с садоводами СНТ.

В результате проведенной ревизии установлено:

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ

1. Оформление документов, отчетности, ведения бухгалтерского учета производится с использованием программы (1С Садовод) и технических средств.
2. Наличие денежных средств на расчетном счете филиала ПАО «Сбербанк» соответствует данным бухучета.

ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

Расчеты по оплате труда произведены на основе ведомостей и расходных ордеров.

Председатель и бухгалтер (Ткачук А.В.) за апрель 2023 года – 17500 рублей.

Председатель (Гашков А.А.) с мая 2023года по март 2024 года – 87125 рублей.

Бухгалтер (Ткачук А.В.) с мая 2023года по март 2024 года – 99000 рублей.

По всем начислениям, на оплату труда произведен расчет страховых взносов, который выплачивается из средств СНТ и уплата НДФЛ, который удерживается из зарплаты.

За сезон 2023-2024 год все налоги уплачены вовремя.

УЧЕТ РАСХОДОВ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

При проведении сверки расчетов с потребителями электроэнергии (садоводами) и поставщиком электроэнергии («Красноярскэнергосбыт») по бухгалтерскому учету, банковским выпискам, отражающим поступления средств за потребленную электроэнергию на расчетный счет ПАО «СБЕРБАНК» и приходно-кассовым документам получены следующие данные:

В период с 17.04.2023 по 13.04.2024 год за потребленную садоводами электроэнергию всего поступило 162251,00 рублей из них:

155563,12 рублей - на расчетный счет в банк

6687,88 рублей - через кассу

По выставленным счетам (согласно установленным тарифам) за потребляемую электроэнергию по договору с ПАО «Красноярскэнергосбыт» № 140329 от 06.08.2009 г. уплачена сумма – 163285,10 рублей.

Сумма долга перед ПАО «Красноярскэнергосбыт» – отсутствует.

ВЫВОДЫ:

- Не все члены СНТ вовремя оплачивают счета за потребление эл.энергии.

Во избежание начисления пеней по электроэнергии и отключения СНТ за неуплату, оплата по счетам за потребленную электроэнергию осуществлялась своевременно и в полном объеме, но доплата в период с 17.04.2023 по 13.04.2024 году в размере 375.48 руб. произведена за счет средств СНТ(непредвиденные расходы).

Ревизионная комиссия обращает внимание членов СНТ на дисбаланс между оплатой и потреблением эл.энергии. Данное обстоятельство наравне с постоянными недоимками создает угрозу штрафов и пени, а также возможность отключения всего СНТ со всеми вытекающими последствиями. Дефицит приходится покрывать из членских взносов в ущерб запланированных мероприятий.

РЕКОМЕНДОВАНО:

1. Принять меры для снижения риска неплатежеспособности СНТ "Экран" по расчетам за электроэнергию, из-за нарушений потребителями (садоводами) установленных сроков оплаты за потребленную электроэнергию.
2. Вывешивать списки нарушителей садоводов, нарушающих своевременную оплату на сайте СНТ, информационный щит.

УЧЕТ МАТЕРИАЛЬНЫХ ЦЕННОСТЕЙ

Товарно-материальных ценностей в период с 17.04.2023 по 13.04. 2024 год приобретено на сумму 14150 рублей:

- Лестница для нужд СНТ -14150.00 руб.

РЕКОМЕНДОВАНО:

1. Оформлять акты списания материальных ценностей, вышедших из эксплуатации.

ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

На 17.04.2023 года остаток средств составил - 40097 рублей.

Из них на расчетном счете в банке - 8891 руб.
Наличие средств в кассе СНТ - 31206 руб.

Поступление взносов за период 17.04.2023 - 13.04.2024 года:

- средства членских взносов в кассу	- 109873,12 руб.
- средства членских взносов на р/с	- 475565,94 руб.
- средства за эл. энергию в кассу	- 6687,88 руб.
- средства за эл. энергию на р/с	- 155563,12 руб.
- прочие поступления в кассу (столбы, пасынки)	- 30000,00 руб.
- прочие поступления на р/с	- 28800,00 руб.
- долги прошлых лет на р/с	- 28701,71 руб.

ИТОГО ПОСТУПИЛО в период с 17.04.2023 по 13.04.2024 г. - 835191,77 руб.

В период с 17.04.2023 по 13.04.2024 г. 2022 году также были следующие общеорганизационные расходы:

- канцелярские товары	- 7305,00 руб.
- почтовые услуги	- 2262,00 руб.
- 1С Садовод и Личные кабинеты в 1С	- 20356,00 руб.
- услуги банка	- 3654,00 руб.
- прочие хозяйственные расходы: (лесница, сад.книжки, услуги нотариуса)	- 21815,00 руб.
- обслуживание общих дорог	- 35000,00 руб.
- зарплата работников СНТ с НДФЛ	- 203625,00 руб.

- страховые взносы, соц. страхование	- 54263,00 руб.
- расходы за электроэнергию	- 163285,00 руб.
- расходы за вывоз ТБО	- 122000,00 руб.
- содержание уличного освещения	- 6361,00 руб.
- услуги по расчистки дороги от снега	- 26500,00 руб.
- услуги по юридическим услугам	- 60000,00 руб.
- штрафы и иные взыскания	- 600,00 руб.

ИТОГО ИЗРАСХОДОВАНО

- 727025,00 рублей.

В период с 14 апреля 2024 по 11 мая 2024 год, будут израсходованы средства:

- 1. Зарплата председателю СНТ, бухгалтеру СНТ - 17000,00 рублей**
- 2. Страховые взносы - 5134,00 рублей**
- 3. Уличное освещение - 600,00 рублей.**

Итого: 22734,00 рублей

Смета, составленная на сезон 2023-2024 год, имеет несоответствие по некоторым пунктам:

- С 01.10.2023 г. произошло повышение стоимости услуг ООО АРГОС УЧЕТ ведения программы 1С: Садовод на 2413 рублей, ЛИЧНЫЕ КАБИНЕТЫ В 1С на 143 рублей.
- Уличное освещение превысило на 819,25 рублей относительно заложенной суммы.
- Оборудование уличного освещения превысило на 3861 рублей относительно заложенной суммы.

Перерасход по данным статьям взят из статьи «непредвиденные расходы».

Других непредвиденных расходов не установлено.

По остальным пунктам сметы были остатки, которые перенести на следующий сезон 2024-2025 год общей суммой 85432,77 рублей, кроме: предоплата за электроэнергию садоводов – 12177,94 рублей, оплата юридических услуг – 40000 рублей, данные статьи нужно перенести по статьям. Переходящий остаток 33254,83 рубля.

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ на 13 апреля 2024 года:

В КАССЕ	- 53 452,40 рублей
НА РАСЧЕТНОМ СЧЕТЕ	- 94 811,10 рублей
Всего на 14.04.2024:	- 148 263,50 рублей.

Задолженность садоводов по взносам- 183 897,66 рублей, по электроэнергии – 375,48 рублей.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1. Правлению СНТ продолжить принимать меры по устранению задолженности неплательщиков перед СНТ (по членским взносам и электроэнергии), вывешивать списки должников на сайте СНТ.
2. Жалоб на несвоевременное рассмотрение Правлением СНТ и его председателем заявлений членов товарищества в ревизионную комиссию не поступало.
3. По результатам ревизии и анализа представленных документов, грубых нарушений

4. Незаконных гражданско-правовых сделок не выявлено.

Признать общую хозяйственно-правовую деятельность удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии -

 А. А. Харин
 Н. В. Харин
 О. В. Пonomарева